

Buitenvaart

De Boei, De Vaart en De Baak



Prijslijst Warmtepompsysteem

1 augustus 2025

Prijslijst Warmtepompsysteem

De Boei

Gebouw	Bnr.	Warmtepomp type	Voorraadvat grootte (liter)	Bronstelsysteem kosten per jaar	Huurprijs warmtepompsysteem per jaar	Kosten koop warmtepompsysteem
De Boei	301	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Boei	302	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Boei	303	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Boei	304	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Boei	305	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Boei	306	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Boei	307	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Boei	308	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Boei	309	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Boei	310	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Boei	311	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Boei	312	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Boei	313	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Boei	314	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Boei	315	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Boei	316	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Boei	317	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Boei	318	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Boei	319	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Boei	320	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Boei	321	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Boei	322	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Boei	323	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Boei	324	WPU65 KC-5G	270	€ 445	€ 1.390	€ 14.700
De Boei	325	WPU65 KC-5G	270	€ 445	€ 1.390	€ 14.700
De Boei	326	WPU65 KC-5G	200	€ 445	€ 1.390	€ 14.700

Prijslijst Warmtepompsysteem

De Vaart

Gebouw	Bnr.	Warmtepomp type	Voorraadvat grootte (liter)	Bronssysteem kosten per jaar	Huurprijs warmtepomp-systeem per jaar	Kosten koop warmtepomp-systeem
De Vaart	401	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Vaart	402	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Vaart	403	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Vaart	404	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Vaart	405	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Vaart	406	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Vaart	407	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Vaart	408	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Vaart	409	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Vaart	410	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Vaart	411	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Vaart	412	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Vaart	413	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Vaart	414	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Vaart	415	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Vaart	416	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Vaart	417	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Vaart	418	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Vaart	419	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Vaart	420	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Vaart	421	WPU65 KC-5G	200	€ 445	€ 1.390	€ 14.700
De Vaart	422	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500

Prijslijst Warmtepompsysteem

De Baak

Gebouw	Bnr.	Warmtepomp type	Voorraadvat grootte (liter)	Bronsysteem kosten per jaar	Huurprijs warmtepomp-systeem per jaar	Kosten koop warmtepomp-systeem
De Baak	501	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	502	WPU45 KC-5G	150	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	503	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	504	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	505	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	506	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Baak	507	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	508	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	509	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	510	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	511	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Baak	512	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	513	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	514	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	515	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	516	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Baak	517	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	518	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	519	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	520	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	521	WPU35 KC-5G	150	€ 322	€ 1.173	€ 12.500
De Baak	522	WPU45 KC-5G	200	€ 407	€ 1.269	€ 13.500
De Baak	523	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	524	WPU25 KC-5G	150	€ 322	€ 1.090	€ 11.800
De Baak	525	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Baak	526	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Baak	527	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500
De Baak	528	WPU55 KC-5G	200	€ 426	€ 1.364	€ 14.500

Toelichting prijslijst

Algemeen

- Alle bedragen zijn inclusief BTW.
- De appartementen krijgen een warmtepompsysteem dat is aangesloten op het bronsysteem van Four Energy.
- Het warmtepompsysteem wordt gehuurd of gekocht van Four Energy. Daarnaast zijn er vaste kosten voor gebruik van het bronsysteem.
- Via een bronsysteem krijgt ieder appartement warmte en koeling geleverd uit de bodem.
- Het warmtepompsysteem zet de aangeleverde bodemwarmte/-koude om naar verwarming, koeling en warm tapwater. Hiervoor wordt stroom verbruikt.
- Het stroomverbruik van het warmtepompsysteem is voor rekening van de bewoner. Dit wordt betaald aan de energieleverancier naar keuze.

Warmtepomptype

- Wanneer het type product niet of tijdig niet leverbaar is, plaatst Four Energy een kwalitatief vergelijkbaar alternatief.

Bronstelsysteem kosten

- Kosten voor het bronsysteem zijn vaste kosten voor gebruik van het bronsysteem en bestaan uit vastrechtstarief voor bronwarmte.
- Deze kosten worden altijd in rekening gebracht. Zowel bij huur als bij koop van het warmtepompsysteem.
- Deze bedragen zijn alleen geldig voor het jaar 2025. De tarieven worden ieder jaar door Four Energy aangepast per 1 januari.
- De Autoriteit Consument & Markt houdt toezicht door het jaarlijks vaststellen van de maximumtarieven voor warmteleveranciers.

Huurprijs warmtepompsysteem

- Four Energy zorgt gedurende de looptijd van het huurcontract voor onderhoud en vervanging van (delen) van het warmtepompsysteem.
- Deze bedragen zijn alleen geldig voor het jaar 2025. De tarieven worden ieder jaar door Four Energy geïndexeerd per 1 januari.
- Indexatie vindt plaats op basis van de CPI index.

Kosten koop warmtepompsysteem

- Vanaf ingebruikname is gebruiker zelf verantwoordelijk voor het onderhoud.
- Deze prijzen zijn geldig t/m het jaar 2028 (jaar van geplande oplevering van de appartementen).
- De prijzen voor het warmtepompsysteem worden door Four Energy opnieuw vastgesteld op 1 januari 2029.

Disclaimer

- Deze informatie is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan er onverhoopt een fout of onvolledigheid in zijn gesloten.
- Four Energy kan niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele fouten in de juistheid, volledigheid en/of actualiteit.
- Typen warmtepompen zijn aangegeven zoals op dit moment bekend.



**four
energy**

Four Energy BV
Leeweg 2
1164 AB Zwanenburg

088-2025400

helpdesk@fourenergy.nl
www.fourenergy.nl

KvK: 76864898