



**four
energy**

Buitenvaart

De Kade en De Sluis



Prijslijst Warmtepompinstallatie

2026

Prijslijst Warmtepompinstallatie

De Kade

Gebouw	Bnr.	Warmtepomp type	Voorraadvat grootte (liter)	Bronstelsysteem kosten per jaar	Huurprijs warmtepomp-systeem per jaar	Kosten koop warmtepomp-systeem
De Kade	1	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Kade	2	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Kade	3	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Kade	4	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Kade	5	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Kade	6	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Kade	7	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Kade	8	WPU 5G 55-KC	200	€ 399	€ 1.269	€ 13.522
De Kade	9	WPU 5G 55-KC	200	€ 399	€ 1.269	€ 13.522
De Kade	10	WPU 5G 45-KC	200	€ 364	€ 1.176	€ 12.534
De Kade	11	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Kade	12	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Kade	13	WPU 5G 55-KC	200	€ 399	€ 1.269	€ 13.522
De Kade	14	WPU 5G 45-KC	200	€ 364	€ 1.176	€ 12.534
De Kade	15	WPU 5G 45-KC	200	€ 364	€ 1.176	€ 12.534
De Kade	16	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Kade	17	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Kade	18	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Kade	19	WPU 5G 45-KC	200	€ 364	€ 1.176	€ 12.534
De Kade	20	WPU 5G 45-KC	200	€ 364	€ 1.176	€ 12.534
De Kade	21	WPU 5G 65-KC	270	€ 462	€ 1.297	€ 13.828
De Kade	22	WPU 5G 65-KC	270	€ 462	€ 1.297	€ 13.828
De Kade	23	WPU 5G 55-KC	270	€ 399	€ 1.269	€ 13.522
De Kade	24	WPU 5G 75-KC	270	€ 523	€ 1.344	€ 14.324

Prijslijst Warmtepompinstallatie

De Sluis

Gebouw	Bnr.	Warmtepomp type	Voorraadvat grootte (liter)	Bronstelsysteem kosten per jaar	Huurprijs warmtepomp-systeem per jaar	Kosten koop warmtepomp-systeem
De Sluis	25	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	26	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	27	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	28	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	29	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	30	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	31	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	32	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	33	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	34	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	35	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	36	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	37	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	38	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	39	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	40	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	41	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	42	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	43	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	44	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	45	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	46	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	47	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	48	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	49	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	50	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	51	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	52	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	53	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	54	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	55	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555

Prijslijst Warmtepompinstallatie

De Sluis

Gebouw	Bnr.	Warmtepomp type	Voorraadvat grootte (liter)	Bronstelsysteem kosten per jaar	Huurprijs warmtepomp-systeem per jaar	Kosten koop warmtepomp-systeem
De Sluis	56	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	57	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	58	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	59	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	60	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	61	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	62	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	63	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	64	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	65	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	66	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	67	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	68	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	69	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	70	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	71	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	72	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	73	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	74	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	75	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	76	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	77	WPU 5G 25-KC	150	€ 364	€ 1.006	€ 10.718
De Sluis	78	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	79	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	80	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	81	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	82	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	83	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	84	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	85	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555
De Sluis	86	WPU 5G 35-KC	150	€ 364	€ 1.084	€ 11.555

Toelichting prijslijst

Algemeen

- Alle bedragen zijn inclusief BTW.
- De appartementen krijgen een warmtepompsysteem dat is aangesloten op het bronsysteem van Four Energy.
- Het warmtepompsysteem wordt gehuurd of gekocht van Four Energy. Daarnaast zijn er vaste kosten voor gebruik van het bronsysteem.
- Via een bronsysteem krijgt ieder appartement warmte en koeling geleverd uit de bodem.
- Het warmtepompsysteem zet de aangeleverde bodemwarmte/-koude om naar verwarming, koeling en warm tapwater. Hiervoor wordt stroom verbruikt.
- Het stroomverbruik van het warmtepompsysteem is voor rekening van de bewoner. Dit wordt betaald aan de energieleverancier naar keuze.

Warmtepomptype

- Wanneer het type product niet of tijdig niet leverbaar is, plaatst Four Energy een kwalitatief vergelijkbaar alternatief.

Bronstelsysteem kosten

- Kosten voor het bronsysteem zijn vaste kosten voor gebruik van het bronsysteem en bestaan uit vastrechtstarief voor bronwarmte.
- Deze kosten worden altijd in rekening gebracht. Zowel bij huur als bij koop van het warmtepompsysteem.
- Deze bedragen zijn alleen geldig voor het jaar 2026. De tarieven worden ieder jaar door Four Energy aangepast per 1 januari.
- De Autoriteit Consument & Markt houdt toezicht door het jaarlijks vaststellen van de maximumtarieven voor warmteleveranciers.

Huurprijs warmtepompsysteem

- Four Energy zorgt gedurende de looptijd van het huurcontract voor onderhoud en vervanging van (delen) van het warmtepompsysteem.
- Deze bedragen zijn alleen geldig voor het jaar 2026. De tarieven worden ieder jaar door Four Energy geïndexeerd per 1 januari.
- Indexatie vindt plaats op basis van de loon- en materiaalindexen van het CBS van het voorafgaande jaar. Beide indexen tellen voor 50% mee.

Kosten koop warmtepompsysteem

- In de eerste vijf jaar na de sleuteloverdracht worden het onderhoud, reparaties en eventuele vervangingen verzorgd door Four Energy. Na afloop van deze termijn zorgt u zelf voor een onderhoudscontract, reparaties en vervangingen.
- Deze prijzen zijn geldig t/m het jaar 2026 (jaar van geplande oplevering van de appartementen).
- De prijzen voor het warmtepompsysteem worden door Four Energy opnieuw vastgesteld op 1 januari 2027.

Disclaimer

- Deze informatie is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan er onverhoopt een fout of onvolledigheid in zijn geslopen.
- Four Energy kan niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele fouten in de juistheid, volledigheid en/of actualiteit.
- Typen warmtepompen zijn aangegeven zoals op dit moment bekend.



**four
energy**

Four Energy BV
Leeweg 2
1161 AB Zwanenburg

088-2025400

helpdesk@fourenergy.nl
www.fourenergy.nl

KvK: 76864898